

# Sitzungsprotokoll

**Gemeinde Breitenburg**

**Gremium  
Gemeindevertretung**

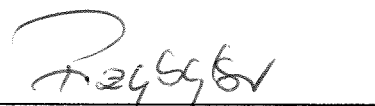
<b>Tag</b>	<b>Beginn</b>	<b>Ende</b>
22.06.2016	19.30 Uhr	20.55 Uhr

**Ort  
BSC Nordoe, Postkamp 15 in  
25524 Breitenburg**

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieses Protokolls sind.

  
\_\_\_\_\_  
stellv. Vorsitzende

  
\_\_\_\_\_  
Protokollführerin

## Teilnehmerverzeichnis

zum Protokoll der Sitzung  
der **Gemeindevertretung Breitenburg**

**am 22.06.2016**

<b>Mitglieder KWG:</b>	anwesend	
	<u>ja</u>	<u>nein</u>
Skerswetat, Julia	x	
Bahr, Karl-Heinz	x	
Graf zu Rantzau, Breido	x (nur TOP 3 u. 4)	
Schwiering, Wilhelm	x	
Köhne, Ingo - Bürgermeister		x
Ørntoft, Ute	x	
<b>Mitglieder SPD:</b>		
Mühle, Rita - stellv. Bürgermeisterin -	x	
Meier, Karl-Heinz	x	
Siegismund-Jahn, Ann-Christin		x
Siegismund, Ulf	x	
Kropius, Andreas	x	

Ferner anwesend:

Herr Wehrführer Gramm zu TOP 4

Planer - Herren Lorenzen, Scherdin, Bünz, sowie die Herren Moritz Graf zu Rantzau und Sausmikat zu TOP 5 und 6 bis 20.30 Uhr

Amtsärztin Widmann bis TOP 8

Frau Przybylski als Protokollführerin



08.06.2016

## Einladung

zur Sitzung

<b>Gemeindevertretung</b>	Datum <b>Mi., 22.06.2016</b>	Uhrzeit <b>19.30 Uhr</b>
Sitzungsort <b>BSC Nordoe, 25524 Breitenburg</b>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>

## Tagesordnung

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Mitteilungen des Bürgermeisters
4. Bestätigung der Wahl des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Breitenburg sowie Ernennung und Vereidigung
5. 8. Änderung des Flächennutzungsplanes „Golfclub und Hotel“ der Gemeinde Breitenburg für das Gebiet nördlich der Straße „Osterholz“, südlich des Breitenburger Kanals, östlich des Golfplatzes und westlich der Amtsverwaltung Breitenburg  
hier: a) Beratung und Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 10 „Golfclub und Hotel“ der Gemeinde Breitenburg für das Gebiet nördlich der Straße „Osterholz“, südlich des Breitenburger Kanals, östlich des Golfplatzes und westlich der Amtsverwaltung Breitenburg  
hier: a) Beratung und Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
7. Bildung von Arbeitskreisen  
a) Abwassernetz  
b) Verteilung Folgekostenverhältnis Gemeinde/BSC
8. Freizeit- und Naherholungskonzept für den ehemaligen Standortübungsplatz Breitenburg-Nordoe  
hier: Konzeptergänzung zum Projekt „Heidehaus“ in der Gemeinde Kremperheide
9. Region Itzehoe – Verwendung der Mittel des Ausgleichsfonds
10. Bekanntgabe der im Jahr 2015 eingegangenen Spenden für die Gemeinde Breitenburg
11. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 95 d GO im Haushaltsjahr 2015
12. Setzung eines zentralen Punktes im Neubaugebiet „Nordoer Heide“ für die Schülerbeförderung nach Itzehoe
13. Grundstücksangelegenheiten  
a) Kauf eines Grundstückes für die Schutzhütte des Kindergartens  
b) Kauf des Verbindungsweges zwischen Kindergarten und BSC Nordoe

14. Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016

15. Mitteilungen und Anfragen

gez. Köhne  
- Bürgermeister -

**Hinweis:** Es ist zu erwarten, dass der Tagesordnungspunkt 13 in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen wird.

Eingeladen wurden zu TOP 4 der Wehrführer und zu TOP 5 und 6 die Planer.

Die stellv. Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

Es liegen Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne des § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vor.

Eine Aussprache über die Gründe des Ausschlusses der Öffentlichkeit wird nicht gewünscht.

Über den Antrag zum Ausschluss der Öffentlichkeit wird in öffentlicher Sitzung entschieden.

Es wird der Beschluss gefasst,

**Pkt.: 13. Grundstücksangelegenheiten**

- a) **Kauf eines Grundstückes für die Schutzhütte des Kindergartens**
- b) **Kauf des Verbindungsweges zwischen Kindergarten und BSC Nordoe**

in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 1:** Anträge zur Tagesordnung

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

**Zu Pkt. 2: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Zu Pkt. 3: Mitteilungen des Bürgermeisters**

Frau Mühle als stellvertretende Bürgermeisterin berichtet das Folgende:

- Die Arbeiten im Feuerwehrgerätehaus sind jetzt fast beendet. Am 11.06.2016 fand die Schlussabnahme statt. Es müssen jetzt noch einige Mängel abgearbeitet werden. Die Einweihung ist für Mitte September geplant.
- Die Straßenbauarbeiten der Stadtwerke Itzehoe zur Verlegung des Glasfasernetzes schreiten voran.
- In der Gemeinde Breitenburg sind zurzeit zwei Flüchtlingsfamilien untergebracht, eine Familie in Alt-Breitenburg und eine im Postkamp.

**Zu Pkt. 4: Bestätigung der Wahl des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Breitenburg sowie Ernennung und Vereidigung**

Die Freiwillige Feuerwehr Breitenburg hat anlässlich ihrer letzten Jahreshauptversammlung Herrn Martin Gramm zum Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr wiedergewählt.

Gem. § 11 Abs. 3 des Brandschutzgesetzes stimmt die Gemeindevertretung der Wahl zu.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Anschließend händigt stellv. Bürgermeisterin Mühle dem Wehrführer Martin Gramm die Ernennungsurkunde aus. Herr Gramm leistet den Beamteneid.

- Zu Pkt. 5: 8. Änderung des Flächennutzungsplanes „Golfclub und Hotel“ der Gemeinde Breitenburg für das Gebiet nördlich der Straße „Osterholz“, südlich des Breitenburger Kanals, östlich des Golfplatzes und westlich der Amtsverwaltung Breitenburg**
- hier: a) **Beratung und Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
b) **Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Frau Mühle begrüßt die Planer, die Herren Lorenzen, Scherdin und Bünz, die eingehend die Planungen sowohl zur Änderung des Flächennutzungsplanes als auch zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 anhand einer Power-Point-Präsentation erläutern. Insbesondere gehen sie auf die seit der letzten Beschlussfassung erfolgten Änderungen ein.

Allen Gemeindevertretern liegen die Stellungnahmen und Anregungen der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange vor. Die mit Drucks. Nr. 10/2016 vorgeschlagenen Abwägungsbeschlüsse werden zur Kenntnis genommen. Herr Scherdin erläutert insbesondere die Einlassungen der Nachbargemeinden Lägerdorf und Münsterdorf.

Seitens der Gemeindevertreter/innen werden keine weiteren Fragen gestellt. Es wird abschließend folgender Beschluss gefasst:

1. Über die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange (TöB) vorgebrachten Stellungnahmen wird gemäß der vorliegenden Liste der Abwägungsvorschläge entschieden. Alle Abwägungen sind in die Entwürfe des Flächennutzungsplanes und der Begründung sowie des Umweltberichtes einzuarbeiten.
2. Der Amtsvorsteher des Amtes Breitenburg wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Die Entwürfe des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschl. des Umweltberichtes werden gebilligt. Alle Entwürfe sind nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Stellen sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb eines Monats aufzufordern.
4. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche umweltbezogenen Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt zu machen (§ 3 Abs. 2 BauGB). Der Amtsvorsteher des Amtes Breitenburg wird beauftragt, die Bekanntmachung zu veranlassen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter/Gemeindevertreterinnen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:  
Breido Graf zu Rantzau

**Zu Pkt. 6: Bebauungsplan Nr. 10 „Golfclub und Hotel“ der Gemeinde Breitenburg für das Gebiet nördlich der Straße „Osterholz“, südlich des Breitenburger Kanals, östlich des Golfplatzes und westlich der Amtsverwaltung Breitenburg**  
hier: a) Beratung und Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Allen Gemeindevertretern liegen die Stellungnahmen und Anregungen der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange vor. Die mit Drucks. Nr. 11/2016 vorgeschlagenen Abwägungsbeschlüsse werden zur Kenntnis genommen. Herr Scherdin erläutert insbesondere die Einlassungen der Nachbargemeinden Lägerdorf und Münsterdorf.

Ohne weitere Aussprache wird folgender Beschluss gefasst:

1. Über die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange (TöB) vorgebrachten Stellungnahmen wird gemäß der vorliegenden Liste der Abwägungsvorschläge entschieden. Alle Abwägungen sind in die Entwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung sowie des Umweltberichtes einzuarbeiten.
2. Der Amtsvorsteher des Amtes Breitenburg wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Die Entwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung einschl. des Umweltberichtes werden gebilligt. Alle Entwürfe sind nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Stellen sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb eines Monats aufzufordern.
4. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche umweltbezogenen Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt zu machen (§ 3 Abs. 2 BauGB). Der Amtsvorsteher des Amtes Breitenburg wird beauftragt, die Bekanntmachung zu veranlassen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter/Gemeindevertreterinnen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:  
Breido Graf zu Rantzau

**Zu Pkt. 7: Bildung von Arbeitskreisen**  
a) Abwassernetz  
b) Verteilung Folgekostenverhältnis Gemeinde/BSC

Die Arbeitskreise werden wie folgt besetzt:

- a) **Abwassernetz**
- |               |   |
|---------------|---|
| SPD-Fraktion: | Klaus Behrens<br>Martin Gramm<br>Karl-Heinz Meier |
| KWG-Fraktion: | Wilfried Siebert<br>Wilhelm Schwiering<br>N. N.   |

**b) Verteilung Folgekostenverhältnis Gemeinde/BSC**

SPD-Fraktion:        Andreas Kropius  
                              Hans-Peter Mühle  
KWG-Fraktion:        Timo Sommer  
                              Karl-Heinz Bahr

**Abstimmungsergebnis:        einstimmig**

**Zu Pkt. 8:        Freizeit- und Naherholungskonzept für den ehemaligen Standort-  
                          übungsplatz Breitenburg-Nordoe  
                          hier: Konzeptergänzung zum Projekt „Heidehaus“ in der Gemeinde  
                          Kremperheide**

Finanzausschussvorsitzender Bahr erläutert die Beratungen im Finanzausschuss. Dieser hat der Gemeindevertretung folgenden **Beschluss** empfohlen:

Dem Abschluss der anliegenden Ergänzung zum Freizeit- und Naherholungskonzept für den ehemaligen Standortübungsplatz in Breitenburg-Nordoe zum Projekt „Heidehaus“ in der Gemeinde Kremperheide wird zugestimmt. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Ergänzungsvereinbarung zu unterzeichnen.

**Abstimmungsergebnis:        einstimmig**



**Zu Pkt. 9:        Region Itzehoe – Verwendung der Mittel des Ausgleichsfonds**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden **Beschluss**:

1. Die Gemeinde unterstützt den Beschluss der Lenkungsgruppe vom 11.02.2016, die Mittel des Ausgleichsfonds (210.000,00 €) vorrangig für Projekte im Bereich Kinder/Jugend einzusetzen.
2. Die Gemeinde unterbreitet folgende Vorschläge für die Verwendung der Mittel im Bereich Kinder/Jugend, die eine **gesamtregionale Wirkung** hätten:
  - a. Jugendprojekte des BSC Nordoe
  - b. Waldhütte und Schutzhütte des Kindergartens Breitenburg

**Abstimmungsergebnis:        einstimmig**

**Zu Pkt. 10:        Bekanntgabe der im Jahr 2015 eingegangenen Spenden für die  
                          Gemeinde Breitenburg**

Die in der Drucks. Nr. 8/2016 aufgeführten Spenden für die Gemeinde Breitenburg werden zur Kenntnis genommen.



**Zu Pkt. 11: Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 95 d GO im Haushaltsjahr 2015**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden **Beschluss**:

Die in der Anlage der Drucksache 12/2016 aufgeführte Eilentscheidung zu der lfd. Nr. 34 wird gemäß § 95 d GO genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 12: Setzung eines zentralen Punktes im Neubaugebiet „Nordoer Heide“ für die Schülerbeförderung nach Itzehoe**

Herr Kropius erläutert die Beratungen im Finanzausschuss. Ohne weitere Aussprache wird folgender **Beschluss** gefasst, um die bestmögliche Lösung zu erreichen:

Der Bürgermeister soll mit dem Schülerbeförderungsträger die veränderte Situation in der Gemeinde Breitenburg durch das Neubaugebiet „Nordoer Heide“ besprechen und mit ihm eine Lösung erarbeiten.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 13: Grundstücksangelegenheiten (nicht öffentlich)**

## Zu Pkt. 14: Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016

Finanzausschussvorsitzender Bahr erläutert die Beratungen im Finanzausschuss. Zwischenzeitlich ist bekannt geworden, dass der Ansatz für die Unterhaltung der Straßenbeleuchtung aufgrund diverser Kabelschäden nicht ausreichen wird. Deshalb sollte der Ansatz beim Produktsachkonto 54102.5221000 um 2.000 € erhöht werden.

Ohne weitere Aussprache wird die nachfolgende 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 beschlossen.

### 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Breitenburg für das Haushaltsjahr 2016

Aufgrund des § 95b der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 22. Juni 2016 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

#### § 1

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden

	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschl. der Nachträge	
			gegenüber bisher EUR	nunmehr festgesetzt auf EUR
1. im Ergebnisplan der				
Gesamtbetrag der Erträge	0	0	1.343.100	1.343.100
Gesamtbetrag der Aufwendungen	34.400	15.000	1.448.800	1.468.200
Jahresfehlbetrag	34.400	15.000	105.700	125.100
2. im Finanzplan der				
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0	0	1.276.200	1.276.200
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	34.400	15.000	1.342.000	1.361.400
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	0	0	141.700	141.700
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	91.500	0	271.400	362.900

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

## Zu Pkt. 15: Mitteilungen und Anfragen

Herr Bahr regt an, in Sachen Bauleitplanung zum Golfhotel nicht für jede Sitzung die Planer zu bemühen. Die Gemeindevertreter stimmen dem zu und bitten darum, zukünftig genau zu prüfen, ob deren Anwesenheit überhaupt erforderlich ist. Herr Kropius regt an, zukünftig vorher die Fraktionen zu befragen, ob die Anwesenheit der Planer gewünscht wird.

Kooperationsvereinbarung  
zum Projekt

HEIDEHAUS **KREMPERHEIDE**

zwischen

der Gemeinde Kremperheide,

vertreten durch den Bürgermeister Herrn Baumann,

und

der Gemeinde Breitenburg,

vertreten durch Bürgermeister Ingo Köhne .

Die Gemeinde Kremperheide plant auf ihrem Grundstück am Birkenweg die Errichtung des Heidehaus <sup>es</sup> Kremperheide. Das Heidehaus wird Tor zum NATURA 2000-Gebiet Nordoer Heide und zukünftiger Kristallisationspunkt für das Gemeinschaftsleben sein. Mit dem Heidehaus wird ein multifunktional nutzbares öffentliches Gebäude im Eigentum der Gemeinde Kremperheide entstehen, das mit Parkplätzen, Rastplatz, Wetterschutz und Toiletten sowie einem Besucherlenkungssystem das Tor zum NATURA 2000-Gebiet darstellt, ein gastronomisches Angebot aufbaut und durch die synergetische Nutzung von Tourismus, Naturerleben und Dorfgemeinschaft, die Akzeptanz für den Naturschutz steigert, die touristische Wertschöpfung erhöht und das dorfsociale Zusammenleben nachhaltig fördert. Erst durch diese synergetische Nutzung werden die Folgekosten für das Heidehaus tragbar. Das Gebäude passt sich in die Landschaft ein und trägt im besonderen Maße zum Klimaschutz bei. Im Heidehaus stehen ein Bistroraum und zwei Räume, die zu einer <sup>m</sup>großen Saal verbunden werden können, zur Verfügung.

Die Gemeinden Kremperheide, Dägeling und Breitenburg haben in 2011 ein Freizeit- und Naherholungskonzept für die Nordoer Heide, die sich in diese drei Gemeindegebiete hinein erstreckt, entwickelt. Konzeptinhalt ist die Entwicklung von interkommunal und mit den Naturschutzbelangen abgestimmten Naherholungs- und Tourismusinfrastrukturen (Reitwege, Radwege, Wanderwege, Beschilderung, Rastplätze, Parkplätze).

Das Heidehaus Kremperheide wird mit seinem gastronomischen Angebot, den Parkflächen, den Toiletten, seiner Rastplatzfunktion und seiner Nähe zum Bahnhalt zum Tor zur Nordoer Heide. Die Gemeinde Kremperheide errichtet das Heidehaus und stellt damit die genannten Infrastrukturen bereit.

Das Heidehaus wird hiermit in das Naherholungskonzept Nordoer Heide aufgenommen. Um den nachhaltigen Betrieb des Heidehauses zu ermöglichen, verzichtet die Gemeinde Breitenburg zumindest für die nächsten zehn Jahre auf konkurrenzauflösende Einrichtungen. Gleichzeitig wird Sie die Naherholungsinfrastrukturen im Bereich der Nordoer Heide auf Ihrem Gemeindegebiet in einem guten Zustand erhalten, um ein qualitatives Angebot zu sichern und damit den nachhaltigen Betrieb des Heidehauses zu unterstützen.

Kremperheide, den .2016

Gemeinde Kremperheide, Bürgermeister Sven Baumann

Breitenburg, den .2016

Gemeinde Breitenburg, Bürgermeister Ingo Köhne

Name der Kooperationspartner	Gemeinde Breitenburg
Art der Kooperation	<input type="checkbox"/> finanziell <input checked="" type="checkbox"/> organisatorisch <input checked="" type="checkbox"/> inhaltlich
Inhalt der Kooperation	<ul style="list-style-type: none"><li>- Die Gemeinde Breitenburg begrüßt ausdrücklich die Entwicklung des Heidehauses.</li><li>- Aufnahme des Heidehauses in das Naherholungskonzept Nordoer Heide</li><li>- Die Gemeinden Breitenburg wird ihre Naherholungsinfrastrukturen im Bereich der Nordoer Heide attraktiv halten und in Bezug auf die Nordoer Heide keine Konkurrenz schaffenden Einrichtungen für die nächsten zehn Jahre entwickeln.</li></ul>